



## DORPSPARK

### AANLEG DORPSPARK NA DE KERMS

In samenwerking met omwonenden, de kinderraad, S.U.S., de ijsclub Uitgeest, het onderwijs en de dorpsraad is een ontwerp gemaakt voor het nieuwe dorpspark. Nu is het moment aangebroken dat de realisatie van start kan gaan. De aanbesteding voor de realisatie van het dorpspark wordt ingezet in het 2<sup>e</sup> kwartaal van dit jaar. De start van de werkzaamheden staan gepland na de kermis, die plaatsvindt van 6 t/m 10 juli.



## ROTONDE GEESTERWEG

### OER-IJ BRUGLEUNINGEN VERWIJZEN NAAR HISTORIE

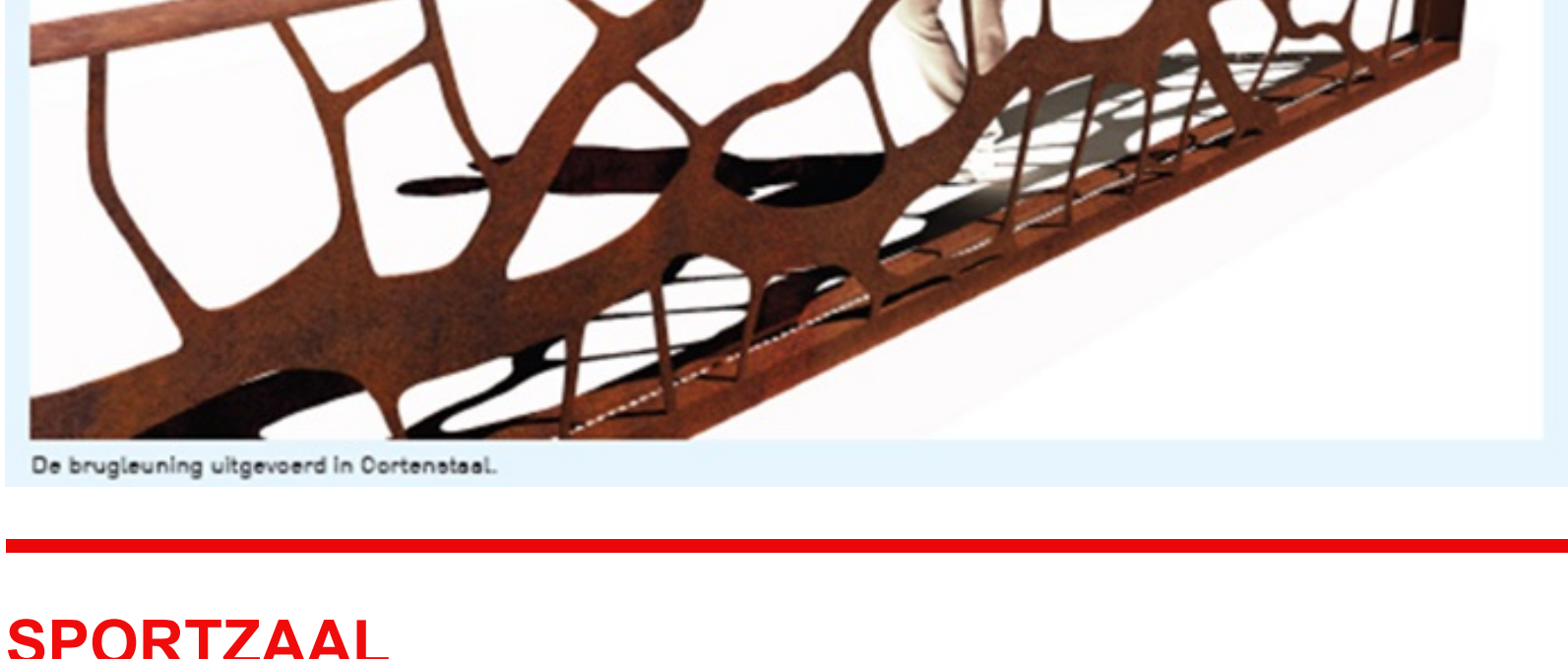
Met de aanleg van de nieuwe rotonde in de Geesterweg zijn ook twee voetgangersbruggen gemaakt over de Zierendervaart om voor voetgangers een veilige oversteeek te creëren. Deze bruggen krijgen brugleuning ontworpen voor de Stichting Oer-IJ. Het motief van de leuning verwijst naar de oorspronkelijke kreken van het Oer-IJ en de grillige vertakking van de Rijn die eeuwen geleden door het gebied stroomde. Op 25 april om 14.30 uur zal het College van Burgemeester en Wethouders de bruggen officieel in gebruik nemen en het bijbehorende informatiebord over het Oer-IJ onthullen.

#### Historie

De oorsprong van het Oer-IJ dateert van zo'n 10.000 jaar voor Christus, in de late ijstijd. In een periode waarin het ijs begint te smelten en de duinen zich gaan vormen, stroomt het Oer-IJ, als de meest noordelijke vertakking van de Rijn, door onze regio, van Castricum tot aan het IJmeer. Aan het grillige verloop van de waterlopen in het Oer-IJ gebied zijn de Oer-IJ rivier en de getijdenkreken nog steeds goed af te lezen. Het patroon op de Oer-IJ leuning is hierop geïnspireerd. De brugleuning over de voetgangersbruggen zijn een mooie verwijzing naar de rijke geschiedenis van het landschap, waar ook Uitgeest onderdeel van uitmaakt.

#### Wandeling met gids

Inhakend op deze gebeurtenis organiseren gidsen van Stichting Oer-IJ rondwandelingen in Uitgeest waarbij zij deelnemers meenemen in het verhaal over het Oer-IJ. Belangstellenden kunnen zich hiervoor aanmelden via [info@oerij.eu](mailto:info@oerij.eu).



De brugleuning uitgevoerd in Cortenstaal.

## SPORTZAAL

### SYMBOLISCHE EERSTE PAAL VOOR DE SPORTZAAL

Op 10 april om 15:30 uur gaf het college van Burgemeester en Wethouders het startsein voor de bouw van de nieuwe sportzaal aan de Castricumweg 14 in Uitgeest. Wethouder René Oud sloeg de eerste symbolische paal. Voordat wethouder Oud op de heilinstallatie stapte, was er eerst een kleine 'wedstrijd' tussen een groepje kinderen van basisschool De Binnenmeer en het voltallige college: wie het eerst de 'feestpaal', die de kinderen hadden versierd, de grond in kon krijgen. De kinderen wonnen, onder veel gejuich. Als beloning ontvingen ze een grote, gouden (chocolade)medaille.

#### Trots

Wethouder René Oud sprak zijn trots uit, op het proces en het plan voor de nieuwe, duurzame sportzaal, die volledig gesloosd zal zijn. "Hiermee creëren we een moderne plek voor kinderen om te sporten en bewegen voor de komende decennia. Bovendien heeft het verenigingsleven, dat nu gebruikmaakt van de oude sportzaal De Meet, straks een goed uitgeruste ruimte om te sporten. Bewegen houdt ons Uitgeesters fysiek en mentaal gezond. Zodat we nog jaren mee kunnen en nog lang kunnen genieten van ons dorp en elkaar."

#### Samenwerking

Bij het ontwerp van de nieuwe sportzaal zijn de huidige gebruikers van de oude sportzaal De Meet en de ijsclub nauw betrokken geweest. Zij hebben samen met de gemeente Uitgeest, Slangen + Koenis architecten en installatieadviseur J. van Toorenburg toegewerkt naar een ontwerp dat voldoet aan de eisen van deze tijd. Het slaan van de symbolische eerste paal markeert de start van de bouw. Het streven is om de nieuwe sportzaal eind 2024 op te leveren. Tot die tijd blijft de oude sportzaal De Meet in gebruik. Na realisatie van de nieuwe sportzaal wordt De Meet gesloopt en ontstaat er ruimte voor woningbouwontwikkeling op deze locatie.



## BINNENMEER



### BINNENMEER KLAAR VOOR VERNIEUWBOW

De Binnenmeerschool wordt verbouwd tot integraal kindcentrum voor 275 basisschoolleerlingen, voor- en naschoolse opvang en een kinderdagverblijf voor kinderen van 0 tot 4 jaar. De aanbestedingsprocedure voor een geschikte aannemer is doorlopen, de vernieuwbouw van de Binnenmeerschool is definitief gegund aan aannemingsbedrijf J.M. Putter. Na bestelling en ontvangst van de bouwmaterialen kan de verbouwing starten. De gemeente heeft geen bezwaren ontvangen tegen de omgevingsvergunning.

#### Vleermuizen en gierzwaluwen

Deze vleermuizen en gierzwaluwen, die normaal gesproken huizen bij de Binnenmeerschool, zijn tijdelijke verblijven in de omgeving van het schoolgebouw opgehangen, zodat zij kunnen uitwijken naar andere nestmogelijkheden tijdens de werkzaamheden.

## VRIJBURGLOCATIE

### KLANKBORDGROEP DENKT MEE OVER BOUWPLAN VRIJBURGLOCATIE

De gemeente betreft inwoners van Uitgeest bij de ontwikkeling van woningbouw op de locatie van de oude Vrijburgschool. Er is een klankbordgroep ingesteld waar omwonenden en andere inwoners van Uitgeest zitting hebben. In twee rondes geven de klankbordgroepen hun oordeel over de voorstellen van de geselecteerde ontwikkelaars. Daarmee adviseert de klankbordgroep de gemeentelijke beoorkelingscommissie om tot het beste woningbouwplan te komen.

De klankbordgroep heeft de opdracht om de ingediende woningbouwplannen te beoordelen met plussen en minnen. Zo wordt duidelijk waar zij positief tegenover staan en wat zij niet positief beoordelen of minder belangrijk vinden. De eerste selectieronde vond plaats op 26 februari. Door de uitslagen van de beoordelingscommissie en de klankbordgroep naast elkaar neer te leggen, is een top 3 ontstaan van projectontwikkelaars met de mooiste plannen. Het college heeft deze top 3 op 19 maart bevestigd. In juni volgt de tweede beoordelingsronde. Het college hoopt 18 juni een definitieve keuze van het beste plan te maken en aan deze ontwikkelaar de grond te verkopen. De start van de bouw is gepland in het eerste half jaar van 2025.



### GEEN AANWIJZING VOOR BURCHT ONDER DE VRIJBURGLOCATIE

Op de locatie van de voormalige Vrijburgschool in Uitgeest is woningbouw gepland. Ter voorbereiding hierop werd onlangs archeologisch onderzoek uitgevoerd, op zoek naar resten van een vermoedelijke middeleeuwse burcht op deze locatie. Uit het voorlopige verslag van onderzoeksbureau Hollandia blijkt dat er geen vondsten zijn gedaan die kunnen worden gekoppeld aan de aanwezigheid van een burcht.

Het onderzoek leverde wel wat vondsten op in de bodem. Deze dateren echter vooral uit de tijd van de (bouw van) de woonwijk in de jaren 80 van de vorige eeuw. De conclusie is dat er geen enkele aanwijzing is gevonden voor de aanwezigheid van een middeleeuwse burcht of kasteel op deze plek. De structuren die op oude luchtfoto's te zien zijn en waarvan werd gedacht dat het grachten en omwallingen waren van een burcht, zijn niet op het schoolterrein gelegen of vallen er mogelijk net iets buiten. De zichtbare sporen op de luchtfoto kunnen ook ontginningssloten zijn uit de 19<sup>e</sup> eeuw. Die zijn wel gevonden in het onderzoek. Dit zal Hollandia te zijner tijd nader uitwerken in het onderzoeksrapport.

#### Onduidelijkheid over burcht blijft bestaan

Deze uitslag is teleurstellend voor de geschiedenis van Uitgeest, maar het betekent in ieder geval dat er op deze locatie nieuwe woningen gebouwd kunnen worden zonder verder rekening te hoeven houden met archeologische vondsten. Dit zal tijd en kosten schelen. De kern van de burcht werd overigens al vermoed onder de huidige wijk De Kuil. Dat er in Uitgeest een burcht heeft bestaan, is dus ook na dit onderzoek nog steeds niet bevestigd, maar ook nog altijd niet uitgesloten.

## MEETLOCATIE

### STAPPEN ZETTEN VOOR DE MEETLOCATIE

Architectenbureau M3 is bezig om het beoogde appartementencomplex voor de Meetlocatie verder uit te werken en de verschillende woningtypen in te passen om tot een voorlopig ontwerp te komen. Regelmatig legt de architect het ontwerp voor aan de Welstandscommissie, zodat eventuele aanpassingsvoorstellen aan het gebouw direct in het ontwerp kunnen worden meegenomen. Tijdens het overleg van de Commissie Ruimtelijke Ordening op 9 april toonde de architect het voorlopig ontwerp aan de raad.

#### Informatiebijeenkomst op 17 april

Op 17 april om 19.00 uur is er een informatiebijeenkomst voor inwoners. Dan zal de architect de plannen presenteren. Inwoners kunnen dan opmerkingen achterlaten die de architect eventueel in het ontwerp kan meenemen. Vanaf 18 april zijn de ontwerpen te vinden op de website: [De Meetlocatie | Gemeente Uitgeest](https://www.uitgeest.nl/plannen-en-projecten/centrumplannen). Naar verwachting worden het definitieve ontwerp, aan de bestemmingsplan en het definitieve ruimtelijk kader in juni ter vaststelling voorgelegd aan de raad.

## BIBLIOTHEEKLOCATIE

### WERKEN AAN BUITENRUIMTE MOLENHOF

De bouw van appartementencomplex De Molenhof, op de voormalige locatie van de bibliotheek, vordert gestaag. Ondertussen werken wij aan een ontwerp voor de inrichting van de buitenruimte. Daarbij gaat het onder meer om (de inrichting van) de wegen, voetpaden, de lantaarnpalen, afvalcontainers en het groen. De plannen hiervoor zijn gedeeld met omwonenden tijdens een informatieavond op het gemeentehuis. Aannemersbedrijf Putter is verantwoordelijk voor de aanleg van het binnen terrein met parkeerplaatsen en groen van De Molenhof. De uitvoering is gepland van september 2024 tot en met april 2025. Het ontwerp en de toelichting daarop is te zien op de website: [Bibliotheeklocatie Woningen | Gemeente Uitgeest](https://www.uitgeest.nl/bibliotheeklocatie-woningen).

## WONINGBOUWPLANNEN UITGEEST

De plannen voor woningbouw in Uitgeest gaan verder dan alleen de projecten die vallen onder de Centrumplannen. In totaal zijn er dertien woningbouwlocaties in beeld, verspreid over heel Uitgeest. Het volledige overzicht vindt u hier: [Woningbouw plannen 2020-2030 | Gemeente Uitgeest](https://www.uitgeest.nl/woningbouw-plannen-2020-2030).

## Meer weten?

U vindt alle informatie over het project op: [www.uitgeest.nl/plannen-en-projecten/centrumplannen](https://www.uitgeest.nl/plannen-en-projecten/centrumplannen). Hebt u vragen over het project, stel deze gerust via [centrumplan@uitgeest.nl](mailto:centrumplan@uitgeest.nl).



Deze e-mail is verzonden naar [{{email}}](mailto:{{email}}).

Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).

U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u [chantaloldenburg@debuch.nl](mailto:chantaloldenburg@debuch.nl) toe aan uw adresboek.